

Zápis

z kontrolního dne ve věci KoPÚ vyvolané stavbou silnice I/57 Semetín - Bystřička II, 2.stavba v k.ú. Jablůnka, konaného dne 3.1.2023 na OÚ v Jablůnce v 14:00 hod.

Přítomni: dle prezenční listiny, která je nedílnou součástí tohoto zápisu

Předmět kontrolního dne:

- **Informace o dosavadním průběhu prací**
- **Projednání technických záležitostí**
- **Dohodnutí následného harmonogramu prací**

Projednány byly následující skutečnosti:

- Vedoucí SPÚ, Pobočky Vsetín Ing. Němejcová přivítala všechny přítomné, jednotlivě představila účastníky jednání a nově zvolenému panu starostovi představila účel a cíle pozemkové úpravy.
- Součástí zápisu je zápis z úvodního jednání, kde je podrobněji rozepsán účel a cíl a jednotlivé etapy pozemkové úpravy.
- Ing. Mikula sdělil, že aktuálně se pozemková úprava nachází ve finální návrhové fázi před vystavením návrhu. V současnosti je s každým vlastníkem návrh nového uspořádání projednán.
- V roce 2022 chtělo ŘSD z pozice objednavatele č. 2 pozemkové úpravy přerušit práce z důvodu připravovaného stavebního povolení na předmětnou cestu I/57 v návaznosti na možnou neplatnost smluv o smlouvách budoucích, kterou by zapříčinilo zapsání pozemkové úpravy do katastru nemovitosti. Po projednání dostala SPÚ, Pobočka Vsetín od ŘSD vyjádření, kdy souhlasí s pokračováním prací na pozemkové úpravě. Pobočka Vsetín ve spolupráci s projektantem provedla potřebnou aktualizaci PSZ a požádala DOSS o uplatnění stanovisek. Dnešním dnem bude také seznámen sbor zástupců s provedenou aktualizací.
- Pobočka Vsetín požádá obec o schválení aktualizovaného PSZ na nejbližším zasedání zastupitelstva obce.
- Po schválení aktualizace bude všem vlastníkům zaslán dopis s možností nahlédnout do zpracovaného návrhu nového uspořádání pozemků, který bude vystaven na obecním úřadě a na Pobočce Vsetín po dobu 30 dní a vlastníci k němu mohou uplatnit poslední připomínky. Po projednání případných připomínek bude svoláno závěrečné jednání, na které budou také pozváni všichni dotčení vlastníci. Poté bude vydáno první rozhodnutí, ke kterému se mohou vlastníci odvolat. V případě, že se nikdo neodvolá nebo odvolací orgán odvolání zamítne, bude vydáno v zákonem stanovené lhůtě druhé rozhodnutí, které je patnáctým dne pravomocné a zapíše se do katastru nemovitosti jako obnovený katastrální operát.

Zapsal: Ing. Adam Mikula

Ing. Renata Němejcová
vedoucí Pobočky Vsetín
Státní pozemkový úřad